

SEZNAM NEMOVITOSTÍ V PORTFOLIU PODFONDU

Fio realitní fond SICAV, a.s. – Fio realitní podfond I. NEMOVITOSTI V PORTFOLIU

FOTOGRAFIE	KATEGORIE	PARAMETR
	Nemovitostní společnost, vlastnický podíl (%): Objekt: Lokalita: V majetku fondu od: Pronajímatelná plocha: Významní nájemci: Environmentální certifikace:	Topas REAL spol. s r.o., 100% Administrativní budova Rohan Business Center ČR, Praha 8 - Karlín 25. 5. 2023 9 434 m ² Natland, Bodycote SSC, FortiFox Technologies, Mikenopa, Kuoni BREEAM Very Good
	Nemovitostní společnost, vlastnický podíl (%): Objekt: Lokalita: V majetku fondu od: Pronajímatelná plocha: Významní nájemci: Environmentální certifikace:	Fio Industrial Park Chomutov I. s.r.o., 100% Průmyslový park GARBE Park Chomutov ČR, Chomutov 1. 8.2024 29 633 m ² Fielmann Chomutov (skupina Fielmann Group AG) BREEAM Very Good
	Nemovitostní společnost, vlastnický podíl (%): Objekt: Lokalita: V majetku fondu od: Pronajímatelná plocha: Významní nájemci: Environmentální certifikace:	Stará Celnice, s.r.o., 100% Administrativní budova s retail elementem ČR, Praha 1 – Nové Město 10.4.2025 11 417 m ² Skupina Sev.en, ASB Group, Billa BREEAM Good



Nemovitostní společnost, vlastnický podíl (%):

Objekt:

Lokalita:

V majetku fondu od:

Pronajímatelná plocha:

Významní nájemci:

Environmentální certifikace:

Fio Retail Park ČB, s.r.o., 100%

Retail park

ČR, České Budějovice, ul. Strakonická

17.12.2025

10 889 m²

Albert, Action, Boels, TeDi, dm drogerie markt, KiK textil, GATE, Fast ČR (PLAEO), HUMANIC, Super zoo, Dr. Max Lékarna

BREEAM in Use Excellent